

Заместителю руководителя ДРНТ города Москвы

Баркаеву Ф.М.

Жителей СНТ Спектр, Квант, Причал,

г.Москвы Первомайского поселения

Рубанова Ю.Г. (8 926 218 49 90)

г.Москва, Первомайское пос. СНТ Спектр, уч.105

Камкова С.П. (8 926 702 02 61)

г.Москва, Первомайское пос. СНТ Причал, уч.135

Вахитова Н.В. (8 903 610 01 45)

г.Москва, Первомайское пос. СНТ Квант, уч.186

Обращение граждан

Уважаемый, Феликс Магомедович!

СНТ Спектр, Квант, Причал в ходе административно-территориальных преобразований были включены в земли населенных пунктов г.Москвы, Первомайского пос.

С 90-х годов жители наших садовых товариществ по мере своих возможностей создавали общую инженерную инфраструктуру, в т.ч. электросети (переданы на баланс АО ОЭК), подъездная дорога (передана на баланс Администрации Первомайского пос.)

В настоящее время благосостояние жителей СНТ Спектр, Квант, Причал находится в кризисном состоянии. Значительную часть жителей наших товариществ составляют пожилые люди. Стоит отметить, что многие москвичи в качестве преодоления финансового кризиса целыми семьями переезжают из московских квартир на свои садовые участки, в результате чего нагрузка на водоснабжение на нашей территории значительно возрастает. В таких обстоятельствах, инженерное обеспечение СНТ Спектр, Квант, Причал нуждается в модернизации и без помощи Правительства Москвы нам не обойтись.

Обращаемся к Вам по компетенции по следующим проблемным вопросам обеспечения инженерной и транспортной инфраструктурой СНТ, расположенных на территории ТиНАО города Москвы:

1. Водоснабжение жителей СНТ Спектр, Квант, Причал обеспечивается в комплексе из индивидуальных колодцев граждан, питающихся исключительно за счет верхних грунтовых вод и общего летнего скважинного водопровода.

С осени 2018г. уровень грунтовых вод начал заметно понижаться и как следствие понизился запас воды и в индивидуальных колодцах жителей СНТ Спектр, Квант, Причал. В январе-марте 2019г. были неоднократные прецеденты осушения колодцев на садовых участках граждан. В летний период 2019г, соответственно кратно возросла нагрузка и на летний водопровод. Но дебет скважины не в состоянии был обеспечить бесперебойное водоснабжение, т.к. заметно увеличилось количество проживающих москвичей на нашей территории, а истощенный уровень воды в индивидуальных колодцах, только вынуждал граждан к дополнительному отбору воды из летнего водопровода.

К ноябрю-декабрю 2019г. уровень грунтовых вод на нашей территории опять понизился. Это почувствовали жители СНТ Спектр, Квант, Причал по запасам воды в своих колодцах, и кроме того, обмелели все пожарные водоемы. Судя по естественным водным отметкам берега пожарных водоемов, с 2018-2019г. уровень грунтовых вод суммарно понизился на 1,3-1,5 м. Никто из старейшин наших товариществ не припомнит такого водного кризиса. У нас всегда была болотистая местность, и в большей части отмечался только переизбыток грунтовых вод. Впереди лето 2020г., но признаки дальнейшего истощения грунтовых вод только усиливаются, а значит москвичей в СНТ Спектр, Квант, Причал ожидает новый виток дефицита воды.

В данной ситуации критично стоит вопрос и об обеспечении пожарной безопасности. При таком истощении грунтовых вод пожарные водоемы на мели. А территория СНТ Спектр, Квант, Причал включает в себя 600 участков на территории 45 га, окруженной лесом, категории ООЗТ.

Возникает острая необходимость при поддержке Правительства Москвы модернизировать водоснабжение в СНТ Спектр, Квант, Причал до безопасного уровня.

2. С 01.01.2020г. у садовых товариществ возникла обязанность на получение лицензии добычи подземных вод для собственных нужд.

Стоит отметить, что по генплану обустройства территории СНТ Спектр, Квант, Причал предусмотрена одна общая скважина с летним водопроводом, находящаяся на территории СНТ Причал. Но согласно разъяснениям Роснедра, такую лицензию может получить только СНТ Причал и не в праве будет передавать воду СНТ Квант, Спектр. Но места для обустройства скважин на территории СНТ Спектр, Квант просто – нет и не было предусмотрено.

В качестве решения этой юридической казуистики чиновниками предлагается нам осуществить преобразование СНТ Спектр, Квант, Причал в одно юридическое лицо. Т.е. для того, чтобы просто получать воду по летнему водопроводу мы теперь должны из трех СНТ сделать одно, на что юридически будет потрачен не один год времени. И это неприемлемо.

Вышеуказанная проблематика на территории СНТ Спектр, Квант, Причал отмечается при прорывных приоритетах Правительства Москвы, комплексного развития территории Новой Москвы. К 2023г в непосредственной близости от наших СНТ будет запущена крупная трасса Мамыри- Шарапово, строится метро до г.Троицка, активно разрастаются кварталы многоэтажек в Новых Ватутинках и г.Троицка, планируется аквакурорт в Прокшино и т.д. Косвенно, такие масштабные строительные мероприятия послужили основной причиной глобального изменения миграции грунтовых вод в нашем регионе и как следствие наши индивидуальные колодцы пустеют.

СНТ Спектр, Квант, Причал географически находятся в 40-50 км от Кремля. И совершенно очевидно, что существующее колодезное водоснабжение москвичей при таких темпах современного развития Новой Москвы можно считать - неприличным. Будет социально справедливым, если Правительство Москвы обеспечит жителей СНТ Спектр, Квант, Причал современным достойным водоснабжением, как малой части масштабного развития ТиНАО.

В средствах массовой информации регулярно всплывают циничные заявления чиновников, демонстрирующие неуважение к простым гражданам. Поверьте, было очень больно читать одно из разъяснений ДРНТ, в котором вопреки Конституции РФ, и общим социальным принципам, рассматривалось обеспечение Правительством Москвы инженерной и транспортной инфраструктурой СНТ, как грубое нарушение прав юридического лица и незаконное вмешательство в его внутреннюю хозяйственную деятельность.

Уважаемый, Феликс Магомедович! Ответственно заявляем Вам об остроназревшем инфраструктурном кризисе в СНТ Спектр, Квант, Причал по вышеуказанным вопросам. В кратчайшие сроки готовы собрать подписи всех москвичей, столкнувшихся с этой проблемой и организовать гражданское мероприятие по конструктивному обсуждению этой проблемы в диалоге с представителями Правительства Москвы.

На основании изложенного просим:

В качестве обеспечения инженерной инфраструктуры СНТ Спектр, Квант, Причал (г.Москва, Первомайское пос.) и мер пожарной безопасности организовать силами Правительства Москвы круглогодичное водоснабжение вдоль дороги, числящейся на балансе Первомайского поселения и проходящей между СНТ Спектр, Квант, Причал.

С уважением,


С.П. Камков


Н.В. Вахитов


Ю.Г. Рубанов